

Vidéki Otthon felújítási támogatás

nyugdíjasok részére

Max. 3 000 000 Ft Vissza nem térítendő támogatás

Érdekli?

Kik jogosultak:

-Öregségi nyugdíjasok (akik a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény alapján kapják az ellátást)
-Özvegyi nyugdíjasok, ha már betöltötték a nyugdíjkorhatárt
-Korhatár előtti ellátásban részesülők
-Szolgálati járandóságban részesülők
-Átmeneti bányászjáradékot kapók
-Táncművészeti életjáradékban részesülők
-A Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány nyugdíjas támogatottjai
-Egyházi jogi személy által folyósított nyugdíjat vagy munkaképtelenségi járadékot kapók
- A fenti jogosultságot a megfelelő dokumentumokkal is alá kell majd támasztani

Feltételek:
-Az igénylőnek legalább 50%-os tulajdoni hányaddal kell rendelkeznie az ingatlanban
-Az igénylőnek az adott ingatlanban kell állandó lakóhellyel rendelkeznie
-Nem lehet 5 ezer forintot meghaladó adó- vagy köztartozása
-Vállalni kell, hogy legalább 5 évig életvitelszerűen az ingatlanban fog lakni
-A támogatás **csak 5 ezer fő alatti településeken** lévő ingatlanra igényelhető
-Csak Magyarország területén lévő **lakások és lakóházak** korszerűsítésére használható fel
-Tanya vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott lakáscélú épületei is elfogadhatóak

Célszerű majd elektronikusan beadni, mert úgy előbb döntés születik

Mekkora összeg:
Max. 6 000 000 Ft számolható el, aminek a fele 50% a vissza nem térítendő támogatás a

3 000 000 Ft **utófinanszírozással. Tehát mindent előre ki kell fizetni, és utólag egyszer lehet elszámolni. Természetesen kevesebb összegnél arányosan kevesebb jár vissza, de érdemes kihasználni.**

Ha az ingatlant egy hozzátartozója már korábban felújította ebből a támogatásból, ami korábban a gyermekesek részére volt elérhető,akkor az új támogatásnál levonják az előző támogatás összegét.

Nem fogadható el támogatás elszámolása keretében az olyan számla, amelyet az igénylő a felújítással érintett lakás vonatkozásában
a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 6. § *c)* pontja,
a 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés *a)* vagy *b)* pontja,
az „Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (azonosító jel: RRF-REP-10.13.1-24) című pályázat,
az Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (azonosító jel: KEHOP_Plusz-4.1.7-24) című pályázat,
a Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva című pályázat (azonosító jel: RRF-6.2.1) vagy

a Napenergia Plusz Program keretében igénybe vett támogatás kapcsán már elszámolt

Elbírálás előtt a számlákat ellenőrizni fogják!

Mire költené?

- víz-, csatorna-, elektromos, gáz-közműszolgáltatás bevezetése, illetve belső, illetve külső hálózatának kiépítése vagy cseréje;
- fürdőhelyiség, illetve WC létesítése olyan lakásban, amely egyáltalán nem, vagy legfeljebb egy ilyen helyiséggel rendelkezik;
- fűtési rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje, ideértve a megújuló energiaforrások alkalmazását is;
- az épület külső festése, színezése, valamint szigetelése, utóbbinál ideértve a lábazatszigetelést, a hő-, hang-, illetve vízszigetelési munkálatokat;
- a külső nyílászáró beépítése, cseréje, redőny, árnyékoló, spaletta, rovarháló, biztonsági rács felszerelése vagy cseréje, párkány, küszöb létesítése, cseréje vagy felújítása;
- tető cseréje, felújítása, szigetelése;
- égéstermék-elvezető építése, korszerűsítése;
- klímaberendezés beépítése, cseréje;
- napkollektor, napelemes rendszer telepítése tárolóval, illetve annak vagy részeinek cseréje, bővítése;
- belső tér felújítása, ideértve

    - a lakás helyiségeinek belső fali, padló-, födém- vagy álmennyezeti burkolat készítését, cseréjét, felújítását, festését, tapétázását,
    - a galériaépítést,
    - a belső lépcső kialakítását és cseréjét,
    - a szaniterek beépítését vagy cseréjét,
    - a villanykapcsolók és -dugaljak kialakítását és cseréjét,
    - a belső nyílászárók, belső párkányok, küszöbök beépítését, cseréjét vagy felújítását,
    - a lámpák vagy világítótestek beépítését vagy cseréjét;
- a lakással azonos ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számon található épület, nem lakás céljára szolgáló helyiség (így különösen: nyári konyha, mosókonyha, tároló) felújítása;
- kerítés építése, felújítása;
- gépjárműtároló építése, felújítása vagy nyitott gépkocsibeálló kialakítása;
- terasz, loggia, erkély, előtető építése, felújítása;
- térburkolat, illetve külső lépcső készítése, cseréje;
- télikert kialakítása;
- akadálymentesítési munka;
- alapozási szerkezet megerősítése;
- beépíthető bútor vagy konyhai gép beépítése, cseréje;
- használati melegvíz-rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje, ideértve a megújuló energiaforrások alkalmazását is;
- szabályozott szellőzési rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje; valamint
- szennyvíz tisztítására és elhelyezésére szolgáló egyedi zárt szennyvíztároló, egyedi szennyvízkezelő berendezés vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárgy telepítése vagy cseréje.

A kérelmeket 2025.március 26 és 2026.június 30. között lehet benyújtani.

Szolgáltatásommal vállalom a kérelem beadását, és természetesen előtte is a felkészülést!

Kivitelezésben is tudok segíteni: megbízható kivitelező partner

1. **Tetőcsere CSAK Baranya megyében**
2. **Homlokzatszigetelés Somogy-Tolna-Baranya megyében**
3. **A következő energetikai korszerűsítések országosan**
    1. Napelemes rendszerek kialakítása, felszerelése, engedélyeztetése, bővítése
    2. Napelemes rendszerhez kapcsolódó akkumulátoros tárolóegységek telepítése
    3. Klímák értékesítése, beépítése, beüzemelése

4. Elektromos fűtés rendszer kialakítása (Norvég panel)
5. Hőszivattyús rendszerek kialakítása, beüzemelése (víz-víz, levegő-víz, levegő-levegő
6. Nyílászáró csere
7. Födémszigetelés
8. Hővisszanyerő szellőztető

Keressenek!

Kisházy Béláné Erzsi

pályázatíró

30/4973343